

## **В Костромской области правообладатели земельного участка привлечены к административной ответственности за нарушения земельного законодательства**

В сентябре 2023 года государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям в отношении граждан, имеющих на праве общей долевой собственности (доля в праве по 1/2) земельный участок сельскохозяйственного назначения, площадью 0,5 га, расположенный на территории Судиславского района Костромской области, проведены внеплановые документальные проверки, по соблюдению требований земельного законодательства, согласованные с органами прокуратуры.

Ранее, в ноябре 2022 года Управлением было проведено контрольно- надзорное мероприятие без взаимодействия с правообладателями земель, в ходе которого были выявлены признаки ненадлежащего исполнения правообладателями своих обязанностей в части проведения мероприятий по защите земель от зарастания.

По результатам проведенного контрольно-надзорного мероприятия должностным лицом Управления Россельхознадзора дольщикам были объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с которыми правообладателям земельного участка необходимо было направить информацию о принятых мерах в адрес Управления Россельхознадзора, ввести земельный участок в сельскохозяйственный оборот.

Правообладатели земельного участка предостережение проигнорировали, мероприятия по очистке участка от зарастания не провели. Данные факты послужили основанием для проведения в отношении дольщиков документальных проверок.

В ходе проверок, проведенных в сентябре 2023 года, установлено, что земельный участок по всей площади зарос многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительностью различного видового состава. По результатам проверок составлены акты, собственникам выданы предписания об устранении нарушений земельного законодательства. Кроме того, за выявленные нарушения предусмотрена административная ответственность по ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ и влечет назначение наказания в виде штрафа для физических лиц в размере от 20 до 50 тыс. рублей.

23 октября 2023 года постановлениями должностного лица Управления, граждане-дольщики признаны виновными в совершении правонарушений, предусмотренных ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ, с назначением минимального штрафа по указанной статье.

Устранение нарушений взято ведомством на строгий контроль.